

y es probable que en el próximo año funcionen tres rurales más.

Coamo, Junio 5 de 1902.—El Secretario, *Benigno Torres*.—Vº Bº—El Presidente, *Dr. Leonardo Igaravides*. 3—3

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

Ldo. Don Juan R. Ramos y Velez, Juez Presidente del Tribunal de Distrito de San Juan.

Hago saber: que Don Sandalio Morales y Negrón, solicita se le declare el dominio de la finca siguiente: "Finca rústica situada en el término municipal de Loiza, barrio de Cubny, compuesta de noventa y seis cuerdas equivalentes á treinta y siete hectáreas, setenta y tres áreas y diez y ocho centiáreas de terreno de tercera clase, colindantes por el Este con Felix Santos y José R. García; al Sud con la sucesión José de Santiago; al Norte con Francisco Estrada y Francisco de los Santos; y al Oeste con la sucesión de José Gerena é Isidoro de la Cruz, siendo su valor el de dos mil dollars."

Otra finca rústica situada en el término municipal de Loiza, barrio de Lomas, compuesta de noventa y dos cuerdas, equivalentes á 36 hectáreas, quince áreas y noventa y seis centiáreas de terreno de tercera clase, colindantes al Este con más terrenos del recurrente; al Oeste con Pascasio Rivera y Julian Boharri; al Norte con J. Ortiz y Compañía; y al Sud con la sucesión de Antonio Dominguez; en cuyo terreno hay enclavada una casa terrera de madera y zinc con doce varas de longitud y diez de latitud, destinada á tienda y almacén de frutos; y otra casa de igual construcción, terrera, de quince varas de longitud y doce de latitud, destinada á vivienda, cuyas casas son tambien de la propiedad del recurrente.

Y á fin de que los que tengan algún derecho real sobre los inmuebles descritos, las personas ignoradas y en general todos los que deseen oponerse al dominio solicitado puedan verificarlo dentro del término de sesenta dias naturales y para que sirva de citación á los anteriores poseedores Francisco Rivera, la sucesión de Pantaleón García, Basilio Esquilin, Patricio Rivera, Valentín Melendez, Juan Melendez, Marcelino Morales y sucesión de Gregorio Negrón, libro el presente en Puerto-Rico á 22 de Mayo de 1902.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón, Secretario. 3—3

Hago saber: que el Licenciado Don Wenceslao Bosch, á nombre de Don Guillermo Smith, ha solicitado se declare á favor de éste el dominio del siguiente inmueble:

"Porción de terreno situado en el barrio de Santurce del término Municipal de esta Ciudad que mide veinte y una y media varas de frente por ciento cuarenta y siete de fondo, y además un ángulo al Este, cuyo vértice arranca de la carretera sobre una base de diez y nueve varas en línea, en el término de dicho solar, colindando por el Este con Doña Ana Storer, antes hoy Don Jorge Finlay; por el Oeste antes Don Teodoro Real (hoy D. José S. Belaval); por el Norte con la carretera; y por el Sur ó sea su fondo con Romualdo Andrade antes, hoy el propio Don Jorge Finlay. En dicho terreno existe enclavada una casita de madera techada de zinc, de seis y media varas de frente por nueve y media de fondo, con su cocina de madera y techo de zinc.

Y á fin de que los que tengan algún derecho real sobre el inmueble descrito, las personas ignoradas, y en general todos los que deseen oponerse al dominio solicitado puedan verificarlo dentro del término de sesenta dias naturales, libro el presente en

San Juan de Puerto Rico á cinco de Junio de mil novecientos dos.—Juan R. Ramos, Ramón Falcón, Secretario. 3—2

Hago saber: que en el expediente promovido por doña Ana Cobian, viuda de Valdéz, se solicita el dominio de la finca siguiente:

"Casa en la calle del Comercio de Bayamón, con su solar, que mide trece varas de frente por sesenta y cuatro de fondo, colindante por el Este con don Enrique Rodríguez y don Felix Perez, hoy Doña Rosa Burgos; por el Oeste con Doña Manuela Bosch, por el Norte con la calle del Tranvía y por el Sud con la del Comercio."

Y á fin de que los que se crean perjudicados hagan sus reclamaciones dentro de sesenta dias naturales, expido el presente en

San Juan á 6 de Junio de 1902.—Juan R. Ramos, Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que Doña Rosa Torrens y Risch, por su propio derecho y como representante legal de sus menores hijos legítimos llamados Doña Teresa, Don Antonio, Don Luis, Don Miguel y Don Gerardo Martorell y Torrens; Don Emilio Mejía y Nigaglioni en representación de su esposa Doña Catalina Martorell y Torrens y Doña Carmen y Don Pedro Martorell y Torrens, han promovido expediente solicitando la inscripción en Registro de la Propiedad á su favor en definitivo y libre de cargas del dominio de los bienes siguientes:

Primero.—Finca rústica denominada "Rosario" que radica en el barrio del Pueblo, del término del Dorado, con una extensión de doscientas veinte y

cinco cuerdas treinta céntimos y un décimo, poco más ó menos, colindante por el Norte con Don José Antonio Echeveste; por el Sur con la población del Dorado; por el Este con el rio "Dorado," y por el Oeste con Don Nemesio Guardiola.

Segundo.—Finca rústica que radica en el lugar denominado la Sardiñera, barrio del Pueblo, jurisdicción del Dorado, con una extensión de setenta y una cuerdas, equivalentes á veinte y ocho hectáreas, veinte y nueve áreas y sesenta centiáreas, colindante por el Este y Oeste con Don Jacinto Lopez; por el Norte con el mar y por el Sud con Adolfo García.

Tercero.—Finca rústica que radica en el lugar denominado "Las ovejas" barrio del pueblo del término del Dorado, con una extensión de ciento ochocientos poco más ó menos, equivalentes á cuarenta y dos hectáreas, cuarenta y cuatro áreas y cuarenta centiáreas, colindantes por el Norte con el Mar; por el Este con la hacienda Santa Bárbara, hoy don Nemesio Guardiola; por el Sur con el Pozo del Cachaco en la hacienda Santa Bárbara y por el Oeste con la hacienda Santa Rita.

Y para la citación por ignorarse su paradero, de Doña Joaquina Tellechea y Arrechea, Doña Ricarda Hernandez, viuda de Arrechea, Doña Catalina Risch y Font, Don Miguel Torrens y Doña María del Rosario Marrero, Don Pedro Martorell y Faure, Don Eugenio Lomba y Sobrino, Don Fermín Nevarez y Ponce, Don Silvestre Torrens y Risch, Sobrinos de Arrazain y Don Segundo Mas y Ferrer, de quienes proceden las distintas porciones de que se han formado las tres mencionadas fincas, ó sus causahabientes y de todos aquellos que sobre los mismos tengan algún derecho real, se hace público, convocándose además á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción del dominio solicitado á fin de que comparezcan si quieren alegar algún derecho dentro del término de sesenta dias naturales, se publica el presente edicto.

San Juan, 30 de Mayo de 1902.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón, Secretario. 3—1

Juzgado municipal del Distrito de Catedral.

En la demanda verbal civil número 299 del año 1900 seguida por Don Juan Monclova y por virtud de cesión y traspaso de éste por Don Camilo Gonzalez contra el Pbro. Don Eugenio Lorenzo y Doña Eulalia Quiñones sobre cobro de pesos y ordenado la continuación del procedimiento de apremio, se hace necesario la notificación de las providencias que recaigan al referido Don Eugenio Lorenzo; y como se ignora la residencia de éste, he dispuesto en providencia de esta fecha publicar el presente edicto en la "Gaceta Oficial," á fin de que el repetido Lorenzo constituya en término de quinto dia representación legal en la demanda de referencia; apercibido en otro caso de declararse rebelde.

Y para que llegue á conocimiento del Pbro. Don Eugenio Lorenzo, libro el presente en

San Juan á 6 de Junio de 1902.—Francisco Sabat.—El Secretario, José P. Manzano. 3—2

Don Juan J. Perea y Baster, Juez Presidente accidental del Tribunal de Distrito de Arecibo.

Hago saber: que por providencia de fecha veinte y ocho del corriente dictada en el juicio ejecutivo seguido por Doña Rosa Salgado y Gonzalez, en la autorización de su legítimo consorte Don Víctor Gonzalez Candamo, contra Don Baltazar Colón, en cobro de pesos, se mandan sacar por segunda vez á pública subasta, por término de veinte dias y con la rebaja de un veinte y cinco por ciento de la tasación, los bienes siguientes:

1º Finca rústica, radicada en el barrio de Sabana-hoyos, término municipal de Arecibo, compuesta de catorce cuerdas, equivalentes á cinco hectáreas, cincuenta áreas, veinte y cinco centiáreas de terreno, enclavando una casa de maderas del país, cubierta de tejamanil, de diez metros de frente y seis de fondo; lindante por el Norte con tierras de Don Francisco Lourido y sucesión de Eugenio Rodriguez; al Sur las de Don Alejandro Rapa; al Este las de Don Manuel de Jesús, y por el Oeste las de Doña Catalina La Roig.

2º Rústica, sita en el mismo barrio y término, compuesta de diez y media cuerdas, equivalentes á cuatro hectáreas, doce áreas, sesenta y cinco centiáreas de terreno á pastos y malezas; lindante por el Norte con terrenos de la sucesión de Eugenio Rodriguez y Don Evaristo Cortés; al Sur los de Don Fermín de Arrigoitia; al Este los de Doña Rosa Salgado, y por el Oeste los de la citada sucesión de Eugenio Rodriguez y Evaristo Cortés. Dichas fincas han sido tasadas pericialmente en conjunto, con las dos casas que en ellas enclavan, en la suma de quinientos noventa y seis dollars.

3º Rústica, sita en el barrio de Sabana-hoyos, de este término municipal, compuesta de cinco cuerdas, equivalentes á una hectárea, noventa y seis áreas y cincuenta centiáreas, con plantaciones de café y frutos menores; lindante al Norte y Oeste con tierras de Don Fermín de Arrigoitia; al Sur con las de Don Miguel Morell; y al Oeste con las de la sucesión de Don Eugenio Jaureguizar; conteniendo una casa de maderas del país, techada de zinc, que mide seis varas de frente por diez de fondo, y un ranchón tambien de maderas del país, cobijado de zinc, que mide ocho varas de fondo y cinco de frente. Esta finca fué tasada

pericialmente, con las dos fabricaciones en ella enclavada, en la suma de cuatrocientos veinte dollars.

4º Dos caballos, tasados en cincuenta dollars; una yegua con su potrancia, en cincuenta y cinco, y una vaca con su becerro en cuarenta; haciendo un total dichos semovientes de ciento cuarenta y cinco dollars.

Se ha señalado para esta segunda subasta, el dia treinta de Junio próximo á las diez de su mañana, en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor en que han sido tasados los bienes embargados, despues de hecha la rebaja del veinte y cinco por ciento; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor; y que los títulos de propiedad de las dos fincas descritas en primer lugar, son los de la escritura hipotecaria que corre uida á los autos que se encuentran de manifiesto en Secretaría, para que sean examinados por los licitadores, los cuales deberán conformarse con ellos sin que tengan derecho á exigir otros; y en cuanto al de la finca de cinco cuerdas descrita en tercer lugar, se encuentra de suplir la falta de título.

Dado en Arecibo á 31 de Mayo de 1902.—Juan J. Perea.—Manuel J. Calderón, Secretario, P. S. 3—3

Hago saber: que por providencia de fecha cuatro de los corrientes dictada en el procedimiento ejecutivo seguido por los señores "G. Ledesma y Ca." contra don Vicente Aguirre y Federico, en cobro de crédito hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte dias y por el valor de ocho mil quinientos cincuenta dollars en que fué justipreciado por las partes en el contrato, el condominio que el Sr. Aguirre tiene en una finca rústica situada en los términos municipales de Arecibo, Atillo y Utuado, barrios respectivos de la "Esperanza, Aybonito y Oaguana", compuesta más ó menos de dos mil novecientas treinta cuerdas, sesenta y cinco céntimos de otra, dividida en tres porciones por razón de sus distintas jurisdicciones, las que se describen así:

"La primera porción, de este término y barrio de la "Esperanza", sitio denominado "Ala de la piedra" y "Coyoral", se compone más ó menos, de quinientas cuerdas, equivalentes á ciento noventa y seis hectáreas, cincuenta y una áreas, noventa y cinco centiáreas de terrenos á pastos, montes y malezas, con plantaciones de café, plátanos y frutos menores, conteniendo una casa para habitación, de maderas del país, con techo de tejamanil y varios bohíos para peones; y lindado por el Este, con tierras de don Gumersindo Micoche; por el Poniente, con la línea divisoria de Arecibo y Hatillo; por el Norte, con tierras de don Victoriano Velez y la sucesión de don Cornelio Ruiz; y por el Sud, con otras del donador Aguirre.

La segunda porción, radicada en dicho término de Hatillo, barrio de "Aybonito", se compone más ó menos, de novecientas cuerdas, equivalentes á trecientas cincuenta y tres hectáreas, sesenta y tres áreas, cincuenta y una centiáreas, á pastos, montes y malezas y con plantaciones de café, plátanos y frutos menores, conteniendo los edificios siguientes: una casa para habitación, de maderas, techada de yaguas, otra destinada á almacén, tambien de maderas, techada de tejamanil, otra concorrederas para secar café, techada de zinc y construida de maderas, y seis casillas y un ranchón con techo de yaguas, destinados éstos á arrimados cuya porción linda al Este, con la línea divisoria de Arecibo y Hatillo y tierras de don Manuel de Jesús Cuevas y de Juan Bautista Román; al Poniente, con las de don Tomás Pitre, Antonio Lopez, sucesión de Tomás Rivera, Antonio García y don Joaquín Sarás; al Norte, con las de la sucesión de Suarez; y al Sur, con la línea divisoria de Hatillo y Utuado.

Y la tercera porción, del término de Utuado y barrio de "Oaguana", sitio del "Cordón", mide mil quinientas treinta cuerdas, sesenta y cinco céntimos, equivalentes á quinientas ochenta y nueve hectáreas, sesenta y siete áreas, ochenta y tres centiáreas de terreno á pastos, montes y malezas y con plantaciones de café, plátanos y frutos menores, conteniendo varios bohíos para peones; y lindando al Este, con tierras de D. Gumersindo Micoche; al Poniente, con el rio "Tanamá" y al lado opuesto, tierras de don Pedro Velez, Pablo Antonio Gonzalez y la sucesión de Esteban Cuevas; al Norte, con la línea divisoria de Hatillo y Utuado y las tierras anteriormente descritas; y al Sur, con la cordillera del Capá, y tierras de Tomás Aquino Gonzalez, Nicolás Bías; sucesión de Pedro Vazquez, Nieves Melendez y Gerónimo Quiñones."

Se ha señalado para el remate el dia 3 de Julio próximo á las nueve de su mañana, en la Sala-audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor que ha sido tasado el condominio hipotecado; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarisimo, en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría, y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo, á 6 de Junio de 1902.—Juan J. Perea, El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3—3